

FINIMIS: FINanz Immobilien-Management-Informationen-System, Datenmanagement on premise & Reporting in der Cloud

Ihr Immobilienportfolio im Fokus

- Basis für ein erfolgreiches Immobilien Asset & Portfolio Management ist die Generierung und Bereitstellung von zuverlässigen finanziellen, kaufmännischen und technischen Daten Ihres Immobilienbestandes.

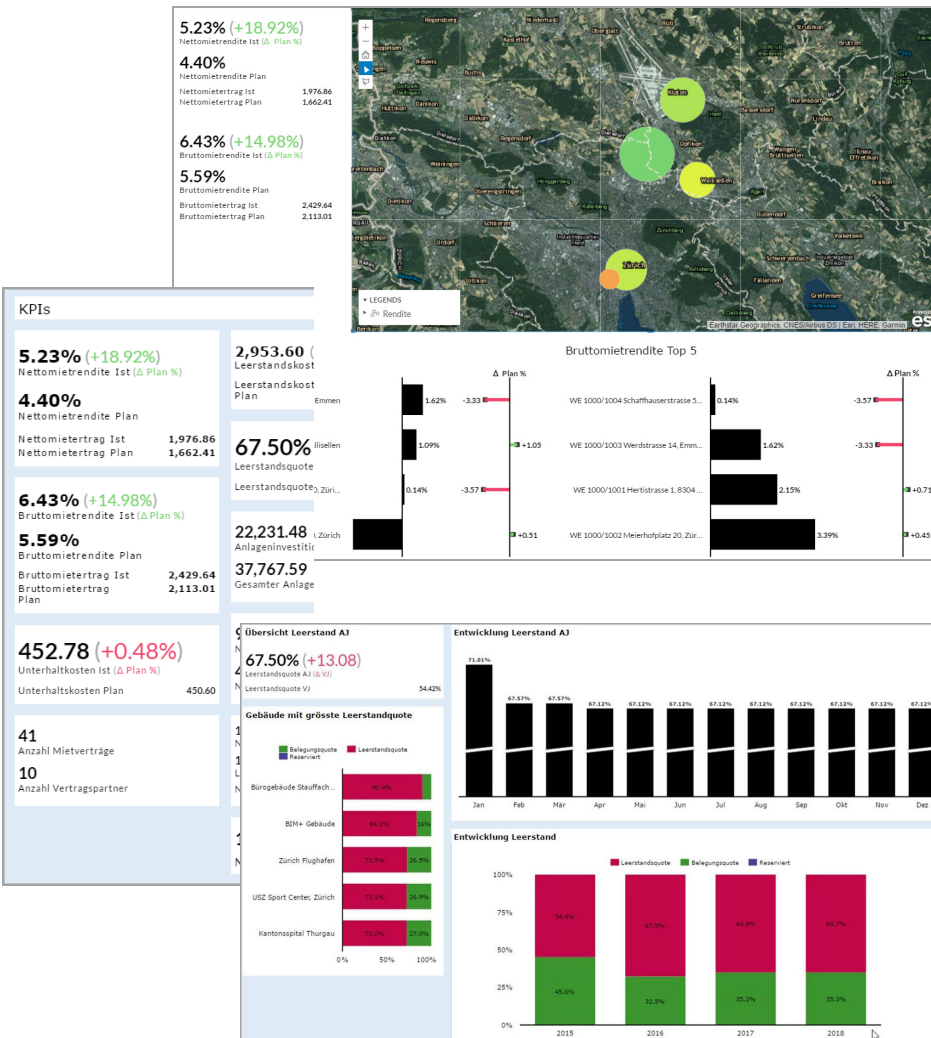
Mehrwert des Paketes

- Die Rendite pro Wirtschaftseinheit und weitere immobilienpezifische KPIs sind mit unserem **StarterPackage für Immobilien-Management und Reporting** innerhalb kurzer Zeit visualisiert und bereitgestellt. Das Einsteigerpaket umfasst 6 Reports, damit wird der Start leichtgemacht.

Mehrwert durch die Partnerschaft mit FINserv und CubeServ

- Zusammen bieten wir Ihnen eine ausserordentliche Expertise im Immobilienmanagement sowie der BI-Konzeption und -Implementierung

Berichts-Template



Expertise. Value.

- Einführung zum Festpreis
- Auf das Wesentliche fokussiertes StarterPackage
- Aussagekräftig nach den International Business Standards aufgebaut und visualisiert
 - Georeporting
 - KPI-Kacheln
 - Treemaps
- Zukunftssicher durch den Einsatz modernster Technologien
- Beliebig erweiterbar
- Beratung für das Immobilien-Management durch FINserv
- Beratung zu Business Intelligence und Implementierung durch CubeServ

Voraussetzungen:

- SAP ERP 6.0 ab EHP4
- RE-FX mit Nutzungssicht, Vertragsmanagement
- Profitcenter-Rechnung auf Wirtschaftseinheitsebene
- Anlagenbuchhaltung mit Abschreibung auf RE-Objekt
- SAP BW on HANA
- SAP HANA Native
- SAP BO Cloud
- SAP Live Data Connection

Die FINserv

FINserv hat es sich zur Aufgabe gemacht, Ihre Unternehmensprozesse optimal zu integrieren und nachhaltig zu rentabilisieren.

Wir haben uns auf die Bereiche Finanzen und Immobilienmanagement spezialisiert, um Ihr Unternehmen optimal im Wettbewerb zu unterstützen.

Durch die gemeinsame Zusammenarbeit, durch unsere Innovativität und unser Know-how garantieren wir Ihnen die bestmögliche Unterstützung.

Telefon: +41 43 233 04 13
info@finserv.ch
www.finserv.ch

Die CubeServ Group

Für uns steht fest: Erfolg entsteht aus den richtigen Entscheidungen. Wir haben uns darauf spezialisiert, Ihnen diese Entscheidungen in höchster Qualität zu ermöglichen – indem wir Ihr Unternehmen durch strategisches Informationsmanagement und den klugen Einsatz von Business Intelligence dauerhaft und nachhaltig stärken.

Seit mehr als 15 Jahren bietet CubeServ umfassende Konzepte auf SAP-Basis: von der Beratung zu wertorientiertem Performance Management über eine schlüssige BI-Strategie bis hin zu Einführung und Betrieb passgenauer BI-Lösungen. Denn nur individuell zugeschnittene Premium-Beratung bringt Ihrem Unternehmen den verdienten Erfolg.

Telefon: +41 55 224 30 00
info@cubeserv.com
www.cubeserv.com



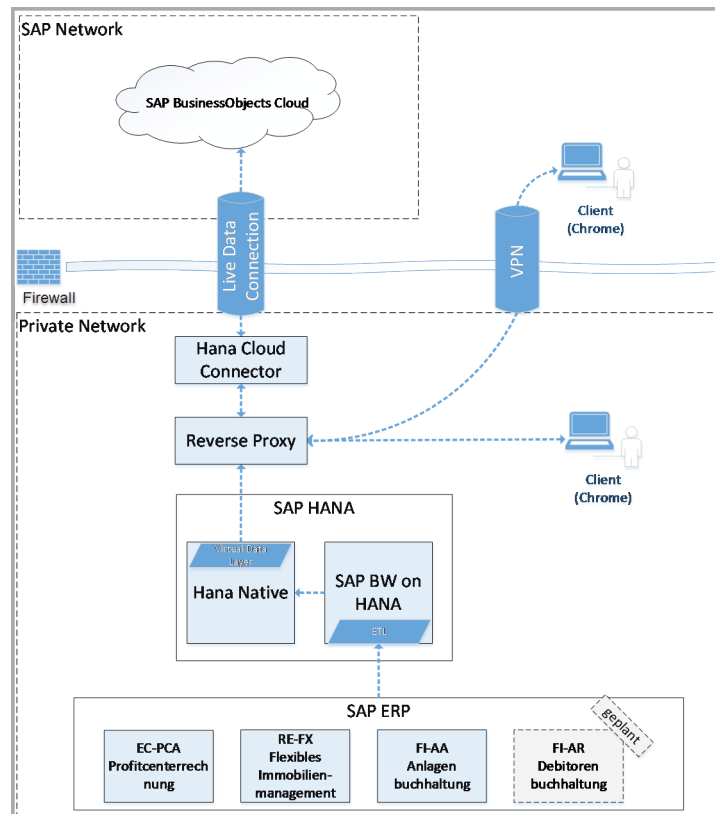
SAP® Recognized Expertise

in Business Intelligence
in Data Warehousing
in In-Memory Computing and SAP Database

Die CubeServ Group ist SAP Partner Service.
Alle genannten Marken- und Produktnamen sind geschützte Warenzeichen der jeweiligen Unternehmen.

Technische Lösungsbeschreibung

Starterpaket für Ihr Immobilien-Reporting; Berichte in der SAP BO Cloud (on demand) und Datenhaltung im BW on HANA (on premise) verbunden durch SAP Live Data Connection.



Vorgehensweise / Leistungsumfang

- Initialisierungs-Workshop zu
 - „Content-Design“
 - „Architektur-Design“
 - Infrastruktur
- Infrastrukturbereitstellung (Live Date Connection etc.)
- Implementierung des Template
- Einführungsworkshop des Starter-Paketes, mit 6 vordefinierten Reports:
 - Übersichtsbericht mit Kennzahlen Brutto, Nettorendite im Georeporting
 - KPI's zur Liegenschaftserfolgsrechnung pro Wirtschaftseinheit
 - Entwicklung der Renditekennzahlen
 - Leerstand- / Belegungsreporting
 - Flächenreporting
 - Mieterspiegel
- **CHF 90'000 (exkl. MwSt)**

Bei Bedarf können Sie gerne Ihr Reporting erweitern auf Basis der bestehenden Lösung oder als Erweiterung.

- Enhancement-Workshop zu
 - Content
 - Funktionalität
 - LayOut

Optional kann zur BO Cloud auch Desgin-Studio eingesetzt werden. Gerne erstellen wir Ihnen dazu ein Angebot.